

PRODUKTBLATT ABRECHNEN ELEKTRIZITÄT

Blockstrom hat sich von der Pionierin für Zusammenschlüsse zum Eigenverbrauch (ZEV) zur umfassenden Messdienstleisterin für Energie entwickelt. Unsere Dienstleistungen decken den gesamten Lebenszyklus eines ZEV ab – von der Wirtschaftlichkeitsrechnung über die Einrichtung bis zum Messen und Abrechnen. Für die Abrechnung des Stromverbrauchs bieten wir die folgenden Leistungen an:

- **BLOCKBOX: Betrieb und Unterhalt eines Gateways zur Datenübertragung**
- **MESSEN: Der Energieverbrauch wird permanent erhoben, verschlüsselt via Internet übertragen, plausibilisiert und gespeichert**
- **VISUALISIERUNG: Verwaltung und Bewohner können den Stromverbrauch und die Solarstromerzeugung in Echtzeit beobachten**
- **ABRECHNUNG: Die Eigentümerin oder die Verwaltung erstellt auf Knopfdruck eine versandfertige Rechnungsbeilage**

Der Stromverbrauch von Wohnungen, Allgemeinstrom und Wärmepumpen wird mit intelligenten Stromzählern gemessen. Blockstrom empfiehlt zusätzlich die Messung der Produktion sowie des Gesamtbezugs aus dem Netz. Es ist auch möglich, den Verbrauch von Ladestationen für Elektroautos ins Portal zu importieren. Unser Gateway «BlockBox» sendet die Messwerte laufend an eine Datenbank, wo sie plausibilisiert und gespeichert werden. Die Datenübertragung erfolgt über eine Internetverbindung, welche durch die Eigentümerin bereitgestellt wird. Das Gateway bleibt im Eigentum von Blockstrom, wir gewährleisten jederzeit einen reibungslosen Betrieb.

Das Onlineportal zeigt die Solarstromproduktion und den Stromverbrauch in Echtzeit in leicht verständlichen Grafiken. Die Vertraulichkeit ist gewährleistet, die Bewohner haben nur Zugriff auf ihre eigenen Daten und Summengrafiken. Für Verbrauchsanalysen können die Daten als Excel-Datei exportiert werden.

Die Verwaltung oder die Eigentümerin erzeugen die Abrechnungen selbständig, in der Regel einmal pro Quartal. Die Daten können wahlweise als Rechnungsbeilage aufbereitet, als Excel-Datei exportiert oder in ein Immobilienverwaltungsprogramm übernommen werden. Der Eigentümerin oder der Verwaltung obliegt es, den Mieterspiegel im Portal aktuell zu halten.

Wir empfehlen, die Stromkosten mit den Nebenkosten abzurechnen, das verursacht den geringsten Aufwand. Sollte diese Variante nicht erwünscht sein, übernehmen wir gerne das Inkasso samt Mahnwesen.