

PREISBLATT MESSEN UND ABRECHNEN: ELEKTRIZITÄT 2020

Blockstrom ist ein Spezialist für Zusammenschlüsse zum Eigenverbrauch (ZEV) mit Solarstrom. Unsere Dienstleistungen decken den gesamten Lebenszyklus eines ZEV ab – von der Vorabklärung über die Einrichtung bis hin zum Messen und Abrechnen im operativen Betrieb.

- **BLOCKBOX** Lieferung, Betrieb und Unterhalt eines Gateways zur Datenübertragung.
- **MESSEN** Der Stromverbrauch wird gemessen, in eine Datenbank übertragen, plausibilisiert und gespeichert.
- **ZUGANG ONLINEPORTAL / VISUALISIERUNG** Verwaltung und Bewohner sehen den Stromverbrauch und die Solarstromerzeugung auf einen Blick.
- **ABRECHNUNG** Die Verwaltung oder der Eigentümer erstellt auf Knopfdruck die Abrechnungsdaten für die Liegenschaft.

Der Stromverbrauch von Wohnungen, Allgmeinstrom und Wärmepumpen wird mit intelligenten Stromzählern gemessen. Blockstrom empfiehlt zusätzlich die Messung der Produktion sowie des Gesamtbezugs aus dem Netz. Es besteht zudem die Möglichkeit, den Verbrauch von Ladestationen für Elektroautos direkt ins Portal zu importieren. Die Messwerte werden in regelmässigen Intervallen via BlockBox in eine Datenbank übertragen, routinemässig plausibilisiert und gespeichert. Für die Datenübertragung wird eine Internetverbindung benötigt, welche durch den Eigentümer zur Verfügung gestellt wird. Die BlockBox verbleibt im Eigentum von Blockstrom. Ein reibungsloser Betrieb wird durch uns sichergestellt.

Im Onlineportal werden Solarstromerzeugung und Stromverbrauch in leicht verständlichen Grafiken und Tabellen dargestellt. Die Vertraulichkeit ist dabei jeder-

zeit gewährleistet. Jeder Bewohner hat nur Zugriff auf seine eigenen Daten sowie Summengrafiken. Für weitere Verbrauchsanalysen können die Daten bequem als Excel-Datei exportiert werden.

Die Verwaltung oder die Eigentümerin erzeugt die Abrechnungsdaten selbständig, in der Regel einmal pro Quartal. Die Daten können wahlweise als Rechnungsbeilage aufbereitet, als Excel-Datei exportiert oder via Schnittstelle in ein Immobilienverwaltungsprogramm übernommen werden. Der Eigentümerin oder der Verwaltung obliegt es, den Mieter- bzw. Eigentümerspiegel im Portal immer aktuell zu halten. Schnittstellen zu Immobilienverwaltungs-Programmen sind in Arbeit.

Preis: CHF 50 pro Messpunkt und Jahr

exkl. MwSt.